

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-13**

Общая площадь дома м2 -

3 855,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	278 965,99	310 406,03	128 899,81	7 640,39	80 345,51	106 778,11	913 035,84
2	Начислено	1 748 293,16	1 781 865,65	741 563,91	34 068,78	332 795,95	529 031,21	5 167 618,66
3	Оплачено	1 703 673,29	1 667 606,77	730 619,74	36 888,96	326 559,57	502 325,23	4 967 673,56
4	Задолженность на конец года	323 585,86	424 664,91	139 843,98	4 820,21	86 581,89	133 484,09	1 112 980,94
5	Выполнено работ	1 876 299,66						1 876 299,66

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	197 955,17
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	3 941,06
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	21 043,60
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	41 143,88
1.8.	Транспортные услуги	14 077,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 050,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	70 805,99
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	11 514,68
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
1.13.	Установка почтовых ящиков	29 378,96
2	Ремонт межпанельных стыков	63 855,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	348 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	2 940,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 610,72
5.1.	Акарицидная обработка	796,08
5.2.	Дезинсекция	2 638,56
5.3.	Дератизация	5 176,08
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	181 065,33
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 666,35
10	Обслуживание сантехнического оборудования	324 282,60
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	117 963,00
10.2.	Аварийное обслуживание	206 319,60
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	72 628,20
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	256 273,36
15.1.	Уборка придомовой территории	118 414,80
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	137 858,56
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 977,56
17	Управление	331 453,37
17.1.	Фонд оплаты труда	115 913,33
17.2.	Страховые взносы	35 005,83
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	55 695,61
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	38 236,60
17.5.	Накладные расходы	86 602,01
Итого		1 876 299,66

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.